

杭州省直单位住房公积金管理中心文件

省直公发〔2019〕14号

杭州省直单位住房公积金管理中心关于开展 2019年度住房公积金年度调整工作的通知

省直各单位：

根据《住房公积金管理条例》、浙政办发〔2009〕20号等文件精神，决定自2019年7月8日起，例行调整省直单位职工住房公积金月缴存额。现将年度调整有关事项通知如下：

一、2019年度住房公积金调整工作于7月8日至9月30日进行。调整后的缴存基数和缴存比例自2019年7月起执行。

二、在省直住房公积金中心办理住房公积金缴存登记的单位，应按规定办理年度调整手续。2019年新录用职工的缴存基数不作调整。

三、机关事业单位职工的住房公积金缴存基数由省人社厅、

省财政厅核定的，按省人社、财政核定的口径计算；企业和其他组织职工的住房公积金缴存基数按职工本人 2018 年在本单位的月平均工资计算，工资口径按国家统计局规定列入工资总额的项目确定。单位在调整缴存基数、缴存比例时，应当告知职工本人，接受职工监督，维护职工合法权益。

四、住房公积金缴存比例上限为 12%，即单位和个人各 12%。企业因严重亏损等原因，低于 5%比例缴存住房公积金的，应经本单位职工代表大会或者工会讨论通过（尚未建立职工代表大会制度或者工会组织的单位，经本单位职工大会讨论通过），凭申请表、经审计的上年度财务报告、职工代表大会或全体职工大会通过的降比决议等资料，向省直住房公积金中心申请降低缴存比例。

五、住房公积金缴存基数为职工本人 2018 年月平均工资，且不得超过杭州市 2018 年职工月平均工资的 3 倍（25950 元），高于 3 倍部分不计入缴存基数，月最高缴存额合计为 6228 元；缴存基数不得低于杭州市公布的最低月工资标准（2010 元）。2019 年 10 月 1 日起，对缴存基数未达下限的职工，中心按有关规定将缴存基数上调至下限。

六、住房公积金月缴存额按单位月缴存额和个人月缴存额的合计数确定。具体计算方法为：

单位月缴存额=缴存基数×缴存比例（元以下四舍五入）

个人月缴存额=缴存基数×缴存比例（元以下四舍五入）

合计月缴存额=单位月缴存额+个人月缴存额。

七、住房公积金年度调整办理方式：

1. 已开通网上业务的单位，应通过省直住房公积金中心网上业务系统“公积金业务”—“年度业务”菜单下“年度调整导出”功能，自行下载公积金年度调整表格，填写完相关数据后，通过“年度调整导入”功能导入调整数据，并再次通过“年度调整确认”功能提交，完成公积金网上年度调整。

2. 未开通网上业务的单位，请各单位专管员于9月15日前登录浙江省直房改公积金信息网（www.zjgjj.com）点击“年度调整清册下载”，输入单位客户号、专管员姓名、手机号码等信息后可下载公积金和住房补贴单位年度调整清册（格式请勿更改）。单位专管员录入调整数据后，分别填报《住房公积金月缴存额年度调整单位汇总表》（附件1）和《住房公积金补贴月缴存额年度调整单位汇总表》（附件2），一式二份、打印个人明细调整清册一份，加盖单位公章后，连同年度调整清册电子数据（U盘拷贝）到杭州市西湖区凤起路619号省直住房公积金中心办事大厅办理。

八、实行住房公积金补贴政策的单位，住房公积金补贴缴存基数与住房公积金同步计算调整。住房公积金补贴已按定额发放的单位按原发放办法执行。调整方法参照未开通网上业务的单位办理。

九、各单位调整当月发生人员新增、恢复、暂停等变更业务均可以照常办理。调整当月办理过暂停业务的单位，需相应地在交回的电子调整表格中删去当月暂停人员，《住房公积金月缴存额

年度调整单位汇总表》(附件 1)和《住房公积金补贴月缴存额年度调整单位汇总表》(附件 2),合计金额相应予以扣除。

十、如职工身份信息有误的,应先填写《杭州省直单位住房公积金管理中心个人身份信息变更登记表》(中心网站下载),办理身份信息变更登记手续,再办理年度调整手续。

十一、在办理年度调整时,原则要求同步申报职工手机号码用于开通免费短信业务,方便职工及时接收个人账户金额变动信息。

请各单位在规定的时间内完成调整,最迟于 2019 年 9 月 30 日前报我中心,逾期视同不调整。

咨询电话:0571—12329—0,0571—87057569。

- 附件: 1. 住房公积金月缴存额年度调整单位汇总表
2. 住房公积金补贴月缴存额年度调整单位汇总表

杭州省直单位住房公积金管理中心
2019 年 7 月 4 日



抄送:局领导徐樟清、应金龙,省财政厅综合处,省建设厅公积金监管处。

杭州省直单位住房公积金管理中心

2019 年 7 月 4 日印发

附件 1

住房公积金月缴存额年度调整单位汇总表

本表附清册 页

单位账号		单位名称（盖章）		单位性质	
调整前月缴存额		调整后月缴存额		补缴额	
人数	应缴存额合计	人数	应缴存额合计	人数	应补缴额合计

留
存

本年度缴存比例为： % 年 月 日

专管员姓名： 联系电话：

住房公积金月缴存额年度调整单位汇总表

本表附清册 页

单位账号		单位名称（盖章）		单位性质	
调整前月缴存额		调整后月缴存额		补缴额	
人数	应缴存额合计	人数	应缴存额合计	人数	应补缴额合计

交
中
心

本年度缴存比例为： % 年 月 日

专管员姓名： 联系电话：

附件 2

住房公积金补贴月缴存额年度调整单位汇总表

本表附清册 页

单位账号		单位名称（盖章）		单位性质	
调整前月缴存额		调整后月缴存额		补缴额	
人数	应缴存额合计	人数	应缴存额合计	人数	应补缴额合计

留存

本年度缴存比例为： % 年 月 日

专管员姓名： 联系电话：

住房公积金补贴月缴存额年度调整单位汇总表

本表附清册 页

单位账号		单位名称（盖章）		单位性质	
调整前月缴存额		调整后月缴存额		补缴额	
人数	应缴存额合计	人数	应缴存额合计	人数	应补缴额合计

交中心

本年度缴存比例为： % 年 月 日

专管员姓名： 联系电话：